



**Så gennemført kan det
gøres med betonbelægninger!**

Belægningsfraktionen, Dansk Beton Industriforening

Viborg Politigård - et studie i design og anvendelse af betonbelægninger

Viborgs nye politigård blev taget i brug i efteråret 1999.

Selve bygningen og arealerne uden om er en nydelse at studere.

Nu ét år efter kan arealerne uden om bygningen virkelig vurderes - og resultatet er vellykket!

Arealerne består af betonbelægninger i forskellige afskyninger, samt græs og bøgebeplantninger som det grønne element. Hele bebyggelsen er omgivet af eksisterende og nye egebeplantninger.

På forpladsen og de tilhørende stier er der lagt fliser i flere forskellige størrelser. Under forpladsen er der parkeringskælder til politiets køretøjer.

Fra forpladsen går der to gangstier, samt en lidt bredere kørevej, ned til en publikumparkering (p-plads 1 jf. kortet), med adgang fra Rødevej. Parkeringspladsen er belagt med belægningssten i sildebensmønster.

Fra denne parkeringsplads, er der forbindelse til en sekundær parkeringsplads ved det nordlige skel, belagt med græsarmeringssten.

Derudover er der en parkeringsplads til personaleparkering og tjenestevogne, med belægningssten som på p-plads 1, samt en kantinehave med betonfliser som på forpladsen.

Der er lagt ialt ca. 1400 m² fliser, 3000 m² belægningssten og 1200 m² græsarmeringssten. Entreprissummen er på kr. 4,5 millioner for selve belægnings- og beplantningsdelen. Hele byggeriet står til en sum af kr. 89 millioner.

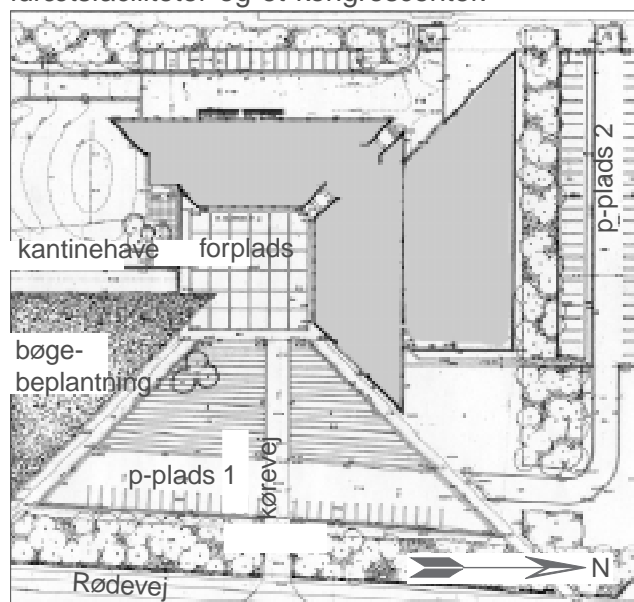


1. Græsplan med bånd af fliser

Stor tilfredshed med projektet

Hos Viborg Politi er det kontorleder Benny Andersen, der har ansvaret for såvel bygningerne som arealerne udenom. Han udtrykker stor tilfredshed med belægningerne og projektet i sin helhed.

Parkeringspladser og stier betjener dagligt omkring 200 personer. P-plads 2 har desuden status som offentlig parkering, og benyttes hovedsageligt i weekenden, da der i området er flere idrætsfaciliteter og et kongrescenter.



2. Oversigtstegning

Smukt og gennemtænkt design

Viborg Politigård er projekteret af Alex Poulsen Arkitektkontor a/s. Arealer uden om byggeriet er projekteret og designet af landskabsarkitekterne Sonja Poll og Knud Lund-Sørensen. For deres vedkommende startede projektet allerede i 1993 og det endelige projekt forelå i 1996. Det overordnede design af arealerne var rimelig hurtigt på plads, men detaljerne blev der arbejdet med i længere tid. Blandt andet blev der ofret megen energi på belægningen på forpladsen.

Specialfremstillede fliser på forpladsen

For at skabe en god sammenhæng med bygningens lyse overflade af marmor (travertin), men samtidig en vis kontrast, blev



3. Forplads og bygning



4. Forplads set fra oven



5. Parkeringsplads med græsarmeringssten

det på forpladsen valgt at benytte forholdsvis lyse og store betonfliser. Fliserne er i stort format (72 x 72 cm) med afsyret overflade og skarpe kanter. De er lagt med 8 mm fuge og fugematerialet er stenmel. Der blev lavet flere prøver på betonfliser til forpladsen inden det endelige udseende blev fastlagt. Det var både forskellige størrelser og overflader, der blev undersøgt.

Stierne og kørevejen der forbinder forpladsen med parkeringspladsen samt båndene i de forhøjede skrå græsplan er fremstillet i lidt andre formater, men med samme overflade som på forpladsen. Derved er der skabt en naturlig sammenhæng, så forplads, stier og græsplan med flisebånd kommer til at fremstå som ét stort indgangsparti.

For at fremtidssikre byggeriet er der ved design af arealerne taget hensyn til eventuelle senere udvidelser. På det trekantede område med bølgebeplantning, er det således planen, at der senere kan opføres en retsbygning.

Belægningen indikerer formålet med arealet

På den primære parkeringsplads (p-plads 1) er der benyttet en traditionel 10 x 30 cm rektangulær sten i sort. Den er blandt andet valgt, fordi det er muligt at lægge den i sildebensmønsteret, der er meget smukt, men også meget effektivt til at modstå trafikens påvirkninger. Endvidere giver de rektangulære sten mulighed for at lave meget enkle og pæne tilslutninger ved kantsten mv.

Parkeringsbåsene er markeret med lysegrå sten i samme format, derved opstår en pæn integreret og vedligeholdelsesfri markering.

For enden af denne parkeringsplads starter en anden og sekundær parkeringsplads, der hovedsagelig benyttes af personalet og ved weekendarrangementer. Her er der benyttet græsarmingssten, hvorved der skabes en grøn overflade der er kørefast uanset vejrlig. Der signaleres samtidig, at dette er en sekundær parkeringsplads. Parkeringsbåsene er markeret med grå sten (10x30 cm).

Belægningen lever op til skrappe krav

Landskabsarkitekterne er meget tilfredse med resultatet af belægningsarbejdet. Belægningssten og fliser har fuldt ud levet op til forventningerne. Der blev blandt andet stillet skrappe krav til målene på fliserne til forpladsen, specielt omkring afvandskanalen.



6. Sti til forplads



7. Parkeringsplads med 10 x 30 cm sten



8. Parkeringsplads

Fremtidig vedligeholdelse

For at sikre en korrekt fremtidig drift af arealerne og dermed en lang levetid er der udarbejdet en vedligeholdelsesplan for belægningerne. Denne indeholder alle de punkter der skal efterses og vedligeholdes.

Et af de meget vigtige punkter er efterfyldning af fuger. Disse skal jævnlig efterfyldes i belægningens første leveår, blandt andet fordi der sker en efterkomprimering af fugematerialet.

I vedligeholdelsesplanen er det også forhold som snerydning, grusning og saltning, opretning af eventuelle lunger, rensning af afvandingskanaler mv. der er udspecificeret.

Vedligeholdelsen foretages på flerårig kontrakt af anlægsgartnerfirmaet, der har lagt belægningen.



9. Kantinehave med travertinblok

Høj kvalitet i udførelsen

Belægningerne på arealerne ved Viborg Politigård er udført af anlægsgartnerfirmaet Ingolf Rasmussen A/S. Arealerne er udlagt i en periode på 10 måneder.

Belægningsstenene på parkeringspladser og tilkørselsveje er lagt manuelt, mens de store fliser på forpladsen er lagt med sugekop.

Kvaliteten i top

Kvaliteten og kvalitetssikring har været i højsædet ved udførelsen. Forud for hver etape, dvs. forplads samt parkeringsplads med henholdsvis græsarmeringssten og belægningssten, er der udlagt kontrolfelter der er godkendt inden arbejdet er blevet igangsat.

Desuden er der udført en omhyggelig kvalitetssikring med kvalitetsplaner fra Landsforeningen af Danske Anlægsgartnere, LDA.

Via detaljeret planlægning er antallet af tilpasninger minimeret. De tilpasninger der er nødvendige er gennemtænkte således, at belægningen ikke skæmmes af disse.



10. Lægning af fliser med sugekop



11. Tilpasning af sten

Opbygning af befæstelserne

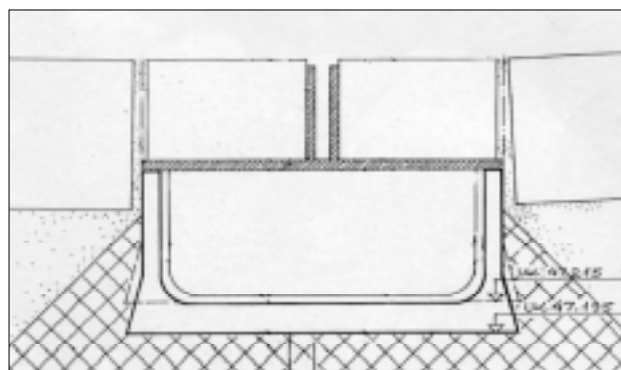
På de arealer hvor der forekommer trafik, dvs. veje, parkeringspladser, er der anvendt 20 cm bundsikringsgrus og 20 cm stabilt grus samt 3 cm afretningslag og belægning. På forpladsen er der benyttet cementbundet stabilt grus som bærelag. Græsarmeringsstenene er fyldt op med en blanding af sand og muld for at skabe et godt vækstmedie for græsset, så arealet altid fremstår pænt grønt.

Speciel afvanding på forpladsen

Der er etableret en speciel linieafvanding, hvor der kun er en synlig rende på ca. 2 cm, hvorfor den næsten ikke bemærkes. Dette var en lidt speciel opgave at udføre, da renden er monteret på en plade som skal kunne løftes, så der er mulighed for at rense afløbet. Dette krævede, at der blev limet en række fliser på hver side af renden. Dette stillede store krav til måltolerancerne på fliserne. Blot få millimeters afvigelse i tykkelsen ville have medført en generende højdeforskel mellem fliserne, da der ikke er noget afretningslag til at udjævne sådanne forskelle.



12. Afvandringsrende



13. Opbygning af afvandringsrende